

 **ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ**
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΒΑΣ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 1 67100 ΞΑΝΘΗ
ΤΗΛ.: 2541022533, 2541025105, 2541064213

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΚΑΙ 3^{ΟΥ} ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Ε.Β.Ε. ΞΑΝΘΗΣ



ΤΕΥΧΟΣ 3 ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΞΑΝΘΗ ΜΑΙΟΣ 2024

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	Είδος Εργασιών	A.T.	Κωδικός Αρθρου	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
1	Αποξήλωση ξυλινών ή μεταλλικών (αλουμινίου & σιδηρών) κουφωμάτων	01	ΝΑΟΙΚ 22.45	m2	195,00
2	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	02	ΝΑΟΙΚ 22.04.ΣΧ1	m2	74,00
3	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές ή οπλισμένο σκυρόδεμα. Για οπές επιφανείας έως 0,40 m2	03	ΝΑΟΙΚ 22.30.03.ΣΧ	τεμ.	25,00
4	Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	04	ΝΑΟΙΚ 23.03	m2	370,00
5	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	05	ΝΑΟΙΚ 23.14	m2	576,00
6	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	06	ΝΑΟΙΚ 20.30	m3	55,00
7	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	07	ΝΑΟΙΚ 10.07.01	tn.km	55,00
8	Μεταφορά και διαχείριση υλικών καθαιρέσεων και αποξηλώσεων, προς χώρους διαχείρισης ΑΕΚΚ	08	ΝΑΟΙΚ Ν10.7.1	τεμ.	1,00
9	Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα κουφώματα, τυποποιημένα, ΕΠΑΛΛΗΛΑ, ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα	09	ΝΑΟΙΚ 65.01.ΣΧ1	m2	195,00
10	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 24 mm, (κρύσταλλο 4, κενό 16 mm, κρύσταλλο 4 mm εξωτερικά)	10	ΝΑΟΙΚ 76.27.02.ΣΧ1	m2	195,00
11	Ποδιές παραθύρων και κατώφλια θυρών από μάρμαρο λευκό, πάχους 2cm, προελεύσεως Βέροιας	11	ΝΑΟΙΚ 75.31.02.ΣΧ1	m2	35,00
12	Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη (XPS), πάχους 100mm ($\lambda=0,034 \text{ W/mK}$) και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα	12	ΝΑΟΙΚ 79.47.ΣΧ.1	m2	590,00
2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
1	Αντλία θερμότητας – αέρα	13	ΝΑΗΛΜ Ν/8553.5.1	τεμ.	2,00
2	Προμήθεια και εγκατάσταση λαμπτήρων φθορισμού με αντίστοιχου τύπου LED T8 60	14	ΝΑΗΛΜ Ν/9395.2	τεμ.	334,00

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΤ 1 Αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών (αλουμινίου & σιδηρών) κουφωμάτων [m2]			
Αποξήλωση κουφωμάτων αλουμινίου και ξυλίνων 2 ^{ου} και 3 ^{ου} ορόφου κτίριου			
1.	2 ^{ος} όροφος	ως πίνακα κουφωμάτων	72,07
2.	3 ^{ος} όροφος	ως πίνακα κουφωμάτων	122,45
Σύνολο =			194,52 195,00
ΑΤ 2 Καθαίρεσεις πλινθοδομών [m2]			
Καθαίρεση διακοσμητικού τούβλου όψεων 2 ^{ου} ορόφου			
1.	2 ^{ος} όροφος	32,20x3,00 – 10x(1,15x1,20) – 3x(1,60x2,20)	72,24
Σύνολο =			72,24 74,00
ΑΤ 3 Διάνοξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές ή οπλισμένο σκυρόδεμα. [τεμ]			
Για οπές επιφανείας έως 0,40 m2			
Διάνοξη οπών διέλευσης ηλεκτρολογικού υλικού			
1.	2 ^{ος} όροφος	13,00	13,00
2.	3 ^{ος} όροφος	12,00	12,00
Σύνολο =			25,00 25,00
ΑΤ 4 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά [m2]			
Τοποθέτηση ικριωμάτων για την κατασκευή θερμοπρόσοψης σε επιφάνειες που δεν έχουν εξώστη			
1.	Ανατολική όψη	18,25x6,50	118,63
2.	Δυτική όψη	(18,58+19,50)x6,50	247,52
Σύνολο =			366,15 370,00
ΑΤ 5 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων [m2]			
Επένδυση όψεων ικριωμάτων. Με το ίδιο υλικό θα επενδυθούν και οι όψεις που δεν αναπτύσσονται ικριώματα αλλά απαιτούνται για την προστασία των κατασκευών			
1.	Ανατολική όψη	18,25x6,50	118,63
2.	Νοτια όψη	32,20x6,50	209,30
3.	Δυτική όψη	(18,58+19,50)x6,50	247,52
Σύνολο =			575,45 576,00
ΑΤ 6 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα [m3]			
Φορτοεκφόρτωση υλικών καθαίρεσεων			
1.	Διακοσμ. τούβλο	8,00	8,00
2.	Κουφώματα	28,00	28,00
3.	φωτιστικά	12,00	12,00
4.	Άλλα / διάφορα	10,00	7,00
Σύνολο =			55,00 55,00

ΑΤ 7	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	[ton.km]
Μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων		
1.	Διακοσμ. τουβλο	8,00
2.	Κουφώματα	28,00
3.	φωτιστικά	12,00
4.	Άλλα / διάφορα	10,00
Σύνολο =		55,00 55,00

ΑΤ 8	Μεταφορά και διαχείριση υλικών καθαιρέσεων και αποξηλώσεων, προς χώρους διαχείρισης ΑΕΚΚ	[τεμ]
Διαχείριση ΑΕΚΚ		
1.	ΚΤΙΡΙΟ	1,00
Σύνολο =		1,00 1,00

ΑΤ 9	Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα κουφώματα, τυποποιημένα, ΕΠΑΛΛΗΛΑ, ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα	[τεμ]
Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων (παραθύρων, μπαλκονόπορτων)		
1.	2 ^{ος} όροφος ως πίνακα κουφωμάτων	72,07
2.	3 ^{ος} όροφος ως πίνακα κουφωμάτων	122,45
Σύνολο =		194,52 195,00

ΑΤ 10	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 24 mm, (κρύσταλλο 4, κενό 16 mm, κρύσταλλο 4 mm εξωτερικά)	[m2]
Υαλοπίνακες νέων εξωτερικών κουφωμάτων		
1.	2 ^{ος} όροφος ως πίνακα κουφωμάτων	72,07
2.	3 ^{ος} όροφος ως πίνακα κουφωμάτων	122,45
Σύνολο =		194,52 195,00

ΑΤ 11	Ποδιές παραθύρων και κατώφλια θυρών από μάρμαρο λευκό, πάχους 2cm, προελεύσεως Βέροιας	[m2]
Τοποθέτηση ποδιών εξωτερικών κουφωμάτων		
1.	2 ^{ος} όροφος 42,30x0,35	14,80
2.	3 ^{ος} όροφος 57,15x0,35	20,00
Σύνολο =		34,80 35,00

ΑΤ 12	Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη (XPS), πάχους 100mm ($\lambda=0,034 \text{ W/mK}$) και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα	[m²]
--------------	--	------------------------

Κατασκευή συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης (θερμοπρόσοψη)

1.	2 ^{ος} όροφος	92,95x3,25 + 35x1,40 – 42,30	308,79	
3.	3 ^{ος} όροφος	92,09x3,25 + 26x1,40 – 57,15	278,54	
Σύνολο =			587,33	590.00

ΑΤ 13	Αντλία θερμότητας – αέρα	[τεμ]
--------------	---------------------------------	--------------

Προμήθεια και εγκατάσταση αντλιών θερμότητας – αέρα

1.	2 ^{ος} όροφος	1,00	1,00	
2.	3 ^{ος} όροφος	1,00	1,00	
Σύνολο =			2,00	2.00

ΑΤ 14	Προμήθεια και εγκατάσταση λαμπτήρων φθορισμού με αντίστοιχου τύπου LED T8 60	[τεμ]
--------------	---	--------------

Προμήθεια και εγκατάσταση αντλιών θερμότητας – νερού

1.	2 ^{ος} όροφος	155	155,00	
2.	3 ^{ος} όροφος	179	179,00	
Σύνολο =			334,00	334.00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

2^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

A/A	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ (m)	ΕΜΒΑΔΟΝ (m ²)
Π1	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,20x1,20	1,44
Π2	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	2,00x1,30	2,60
Π3	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	3,40x1,30	4,42
Π4	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	2,00x1,30	2,60
Π10	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,55x2,60	4,03
Π11	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,55x2,60	4,03
Π12	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,55x2,60	4,03
Π13	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,55x2,60	4,03
Π14	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,70x1,30	0,91
Π15	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,70x1,30	0,91
Π16	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,40x1,30	0,52
Π17	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,80x1,70	3,06
Π18	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,20x2,60	3,12
Π19	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,70x1,70	2,89
Π20	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,65x1,70	2,81
Π21	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,25x2,60	3,25
Π22	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,80x1,70	3,06
Π23	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,60x2,20	3,52
Π24	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π25	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π26	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π27	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π28	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,60x2,20	3,52
Π29	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π30	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π31	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π32	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π33	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	1,60x2,20	3,52
Π34	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
Π35	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,15x1,20	1,38
			72,07

3^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

A/A	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ (m)	ΕΜΒΑΔΟΝ (m ²)
Π1	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,20x1,20	1,44
Π2	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,20x1,20	1,44
Π3	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,30x1,70	2,21
Π4	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,30x1,70	2,21
Π5	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,50x1,70	2,55
Π6	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,50x1,70	2,55
Π7	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,55x1,70	2,64
Π8	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,55x1,70	2,64
Π9	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,55x1,70	2,64
Π10	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,55x1,70	2,64
Π11	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,55x1,70	2,64
Π12	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,70x1,30	0,91
Π13	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,70x1,30	0,91
Π14	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	0,40x1,30	0,52
Π15	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,80x1,70	3,06
Π16	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,20x1,70	2,04
Π17	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,70x1,70	2,89
Π18	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,65x1,70	2,81
Π19	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,25x1,70	2,13
Π20	ΠΑΡΑΘΥΡΟ	1,80x1,70	3,06
Π21	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	6,25x2,60	16,25
Π22	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	4,20x2,60	10,92
Π23	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	4,20x2,60	10,92
Π24	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	6,10x2,60	15,86
Π25	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	4,90x2,60	12,74
Π26	ΜΠΑΛΚΟ/ΡΤΑ	4,55x2,60	11,83
			122,45

Ξάνθη 20 Ιουνίου 2024

Ο Συντάξας

ΖΕΡΝΙΔΗΣ ΝΙΚ. & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
Α.Μ. Τ.Ε.Ε.: 14625
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 2Α-23, 67132, ΞΑΝΘΗ
Α.Φ.Μ.: 997654300 - Δ.Ο.Υ.: ΞΑΝΘΗΣ
Τ.: 2541079663 - Φ.: 2541083626
ΓΙΑ ΤΗΝ Ο.Ε.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΖΕΡΝΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Α.Π.Θ. - Α.Μ. Τ.Ε.Ε.: 72065

Θεωρήθηκε
Η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τεχνικών Έργων και
Περιβάλλοντος Δ. Μύνης

